

Acta de la reunió a la Direcció de Serveis de Llicències i Espai Públic

Data: 16 d'octubre de 2019

Lloc: carrer Segadors, 2, 3ª planta

Assistents:

Carles Casals, cap del Departament de Llicències i Inspeccions del Districte S.Andreu
Viqui Aguilera, Jesús Ribera i Enric Barris de l'Associació de Veïns Congrés i Indians.

Temes tractats:

La finalitat d'aquesta reunió és exposar les dificultats que té el comerç de proximitat en el barri causades per la conversió de locals comercials en habitatges i l'existència de molts locals amb metres quadrats insuficients que amb la nova normativa fa gairebé impossible la instal·lació de comerç de proximitat .

Carles Casals ens informa de què des de l'any 1999 les activitats econòmiques que s'iniciïn en un local, ho fan en **règim de comunicació**, ja sigui comunicant-ho simplement o a través d'una comunicació amb entitat ambiental. Es a dir, **l'Administració no atorga Llicències d'apertura**.

En general, les inspeccions municipals es realitzen a partir de denúncies ciutadanes, tant mateix el responsable, mostra la seva disposició a que la nostra AVV pugui comunicar-se de manera fluïda amb ell per a agilitzar determinades inspeccions. En l'actualitat el Districte de Sant Andreu té 1.200 expedients electrònics d'inspecció. (ens comunica que hi ha un expedient als propietaris del "mercadillo" per que arreglin la zona)

Respecte la conversió de locals comercials en habitatges ens comunica que formalment això es una Obra major i que precisa Llicència. El problema és que a la pràctica és molt difícil aturar-ho. La millor manera és avisar a la Guàrdia Urbana quan es detectin obres.

Finalment, respecte la mida reduïda de molts locals del barri, ens informa que el què determina el número mínim de metres quadrats que es necessiten per obrir un negoci és el tipus d'activitat, essent l'alimentari el mes perjudicat. Es compromet a enviar-nos informació respecte aquest tema. Així mateix, ens diu que aquesta condició és inamovible i que no depèn d'ell poder-la flexibilitzar.

Ens apunta la possibilitat d'adreçar-nos a la Regidoria de Comerç i Mercats. Hem de treballar per un pla especial de comerç.